



elbek vejrup

Lejermøde 24. februar 2021

TANGEN 6

Dagsorden



- Organisation - Velkommen til 😊
- Status på fokusområder fra sidste lejer møde
- Nyt fra Kantine
- Nye fokusområder / igangværende projekter
- "Bordet rundt" – herunder hvad er det vigtigste vi får prioriteret i bygningerne

Organisation – og velkommen til 😊



- Cecilie – ny i receptionen (oplæring fra Emilie her i februar)
- Christopher – ny ejendomsfunktionær (oplæring fra Christian)

Meget velkommen til at hilse på næste gang I kommer omkring receptionen.

Emilie starter i et traineeforløb ved Beierholm i deres erhvervsserviceafdeling.

Christian og Kevin overgår til EUDP projekt på Tangen 6 - mere om dette projekt senere.

Status på fokuspunkter fra sidst



- **Parkering:**

Det har som følge COVID-19 ikke været det store problem.

- **Cykelskur:**

Der er indsendt ansøgning til Aarhus kommune vedrørende etablering af cykelskur ved udgravning mod Atea fra Kantineindgang.



Status på fokuspunkter fra sidst



- **Rengøring**

Der har været bestilt ekstra rengøring af toiletter.

- **Spritdispensere**

Det er desværre ikke lykkedes os, at finde en god løsning på problemet.

- **Adgang til let banestop**

Fra: Amalie Lorenzen <loama@aarhus.dk>

Sendt: 16. oktober 2020 13:00

Til: Emilie Grann Stegmann <EGS@elbek-vejrup.dk>

Emne: SV: Sti til letbanestop ved Skejbybakkevej

Hej Emilie,

Mange tak for din henvendelse.

Vi er ved at udarbejde en kortlægning af stisystemet i Skejby, hvor vi lige nu er i en opstartsfasen, men forventer at have en kortlægning færdig i januar 2021. Derefter vil vi se på potentielle opgraderinger af stisystemet.

Derudover er vi ved at undersøge en mulig stiforbindelse fra Tangen til letbane krydsningen nord for Kirstinesmindevej så det er nemmere at komme over til Supercykelstien og Gl. Skejby Letbanestop. Projektet er stadig i en undersøgelsesfase så det er endnu ikke vedtaget og ligeledes er der heller ikke fundet finansiering til projektet endnu.

Håber det giver svar på din henvendelse ellers skriver du bare igen. 😊

God weekend.

Med venlig hilsen

Amalie Lorenzen

Civilingeniør

T + 45 4185 7577

E loama@aarhus.dk

Status på fokuspunkter fra sidst



- **Ventilation:**

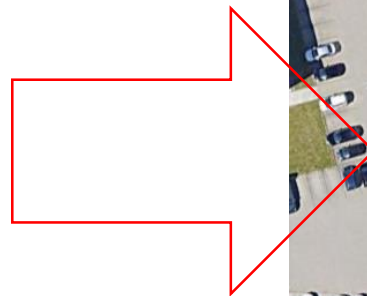
Bygning 2: Vi er kommet et godt stykke i rigtig retning med Mariendal ved at køre anlægget bedre ind. Der mangler stadig lidt.

Bygning 1: Wicotec hjælper med design af system. For varmt ved Rosenstand og Elbek & Vejrup mens for koldt ved Progressive.

- **Flere ladestandere**

Der kommer ekstra 7 stk. inden sommerferien

- 4 stk. fra Clever.
- 3 stk. fra Eon.



Status på fokuspunkter fra sidst



- **Borde i mødelokaler:**
De bliver poleret i løbet af næste måned. Det har været lidt hårdt ved dem med alt det sprit....
- **Lyddæmpning**
Vi er i Bygning 2 i gang med at sætte ekstra isolering op mellem mødelokaler og kontorer. Vi forventer ligeledes at få dette gjort ved udvalgte mødelokaler i bygning 1.

Nyt fra Kantinen



- Når vi begynder at åbne mere op, så vil vi igen udvide åbningstiden således kantinen åbner kl.11.00 (pt. 11.30) som følge af få personer i bygningen.
- Sodavand kan for fremtiden købes i tidsrummet 7.00-15.00 (mobilepay).



Nye fokusområder / igangværende projekter på Tangen 6 (endnu mere grøn profil)



- På verdensplan udgør **bygninger omkring 40 procent af det samlede energiforbrug** og de bidrager med omkring **30 procent af den globale CO2-udledning**.
- I EU går **32 procent af den samlede energi til at levere el til bygninger**, og en undersøgelse fra 2018 viser, at 50 procent af energien bruges til rumopvarmning.
- **Tilsvarende udgør rumkøling i bygninger også et meget stort energiforbrug**. F.eks. forventes efterspørgslen efter el til rumkøling i bygninger i sydøst asien af blive fordoblet fra det nuværende niveau i 2040.

Nye fokusområder / igangværende projekter på Tangen 6 (endnu mere grøn profil)



Pt. kommer **ca. 26 %** af vores samlede elforbrug fra solceller på taget af Tangen 6.



Nye fokusområder / igangværende projekter på Tangen 6 (endnu mere grøn profil)

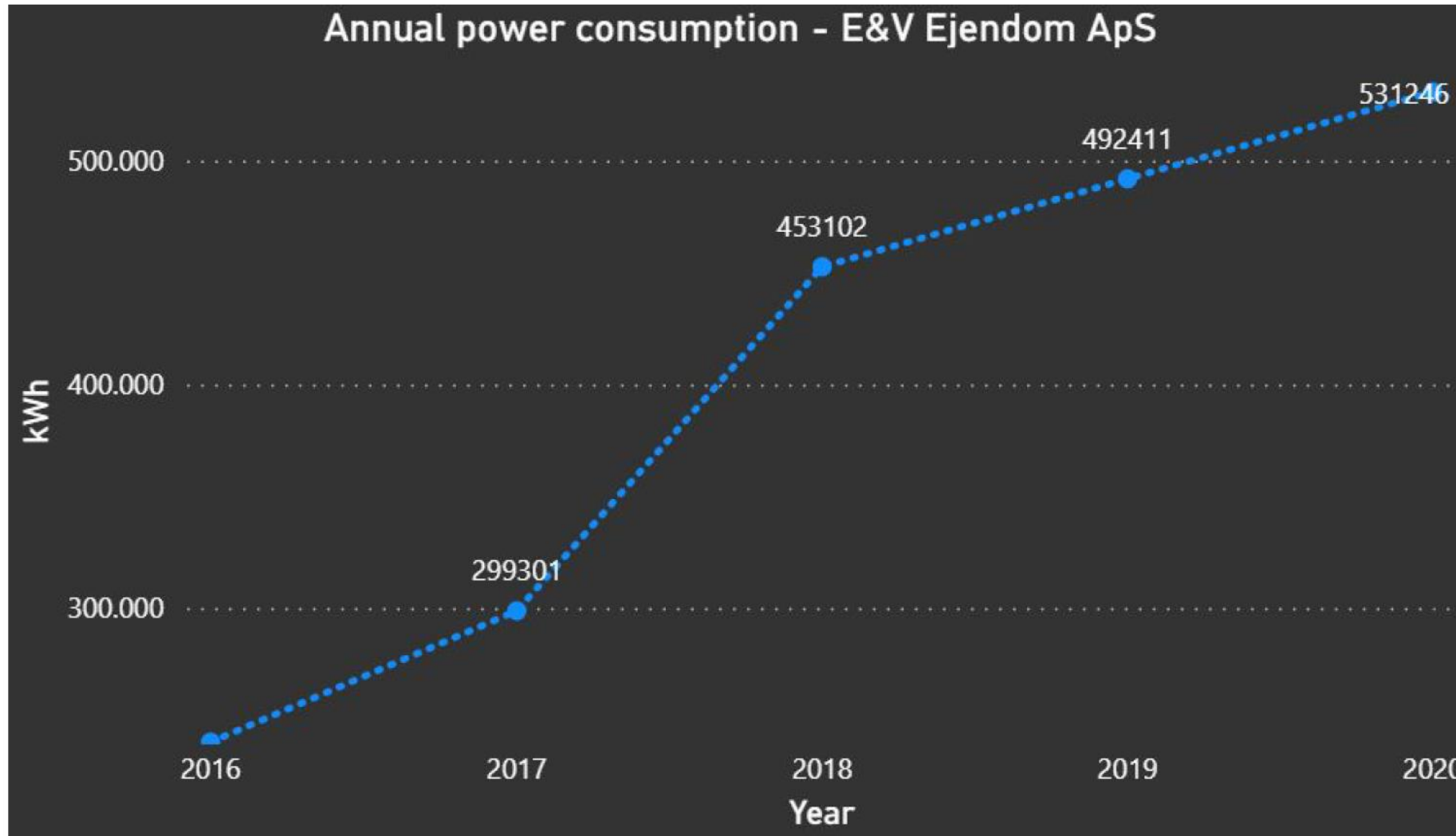


Figure x: Annual power consumption by E&V Ejendom ApS presented in Power BI

Nye fokusområder / igangværende projekter på Tangen 6 (endnu mere grøn profil)

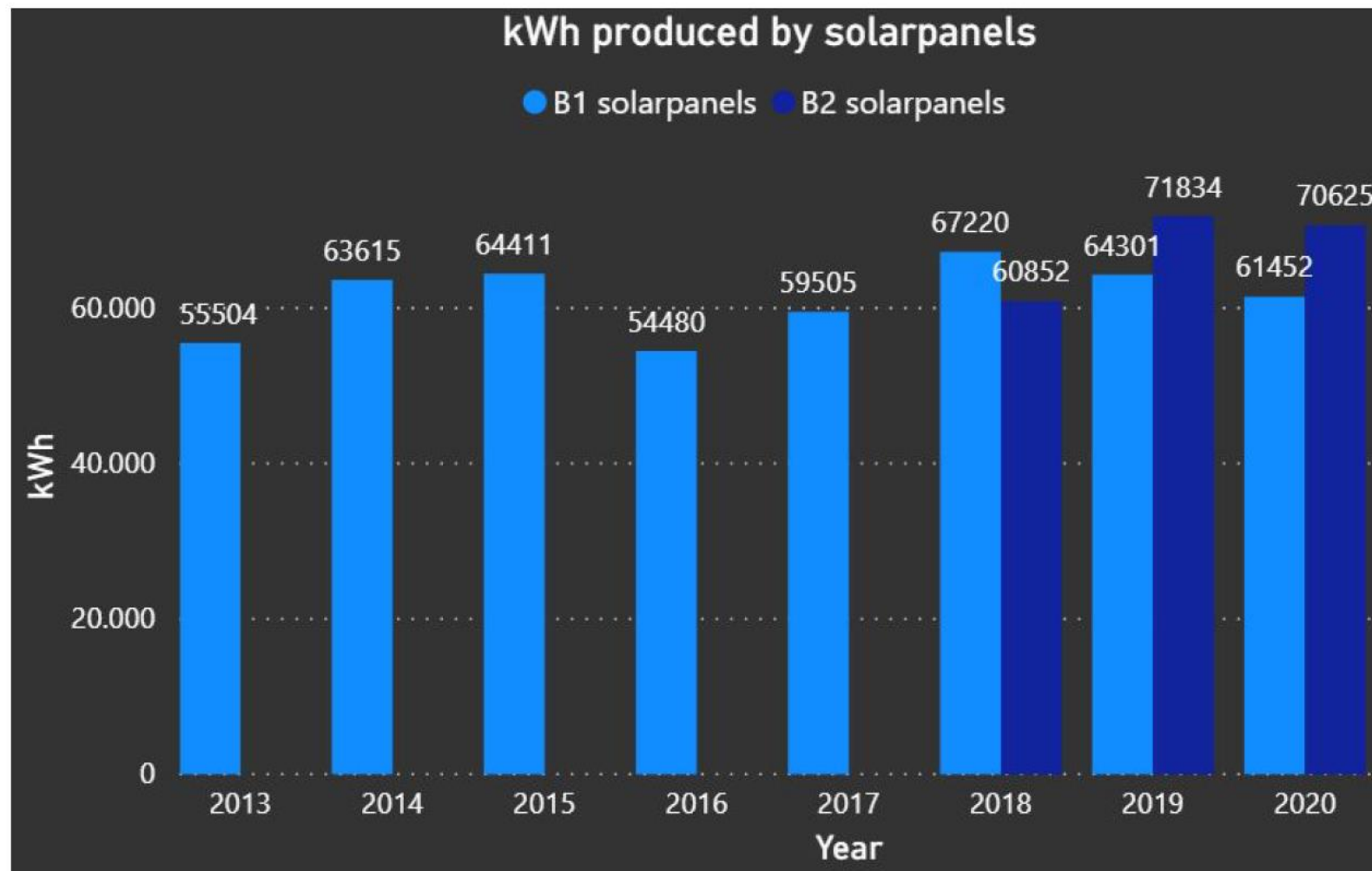


Figure x: Bar chart presenting kWh produced by solar panels presented in Power BI

Nye fokusområder / igangværende projekter



- Tangen 6 – **godkendt til EUDP projekt** (Det Energiteknologiske Udviklings- og Demonstrationsprogram).

Projekttitle: Omkostningseffektive IoT-løsninger til stor skala energieffektiviseringer af mellemstore og store bygninger.

Fokus mindre energiforbrug og bedre indeklima. Løsning kommerciel på sigt

”KOPI” af IoT løsning fra Malaysia

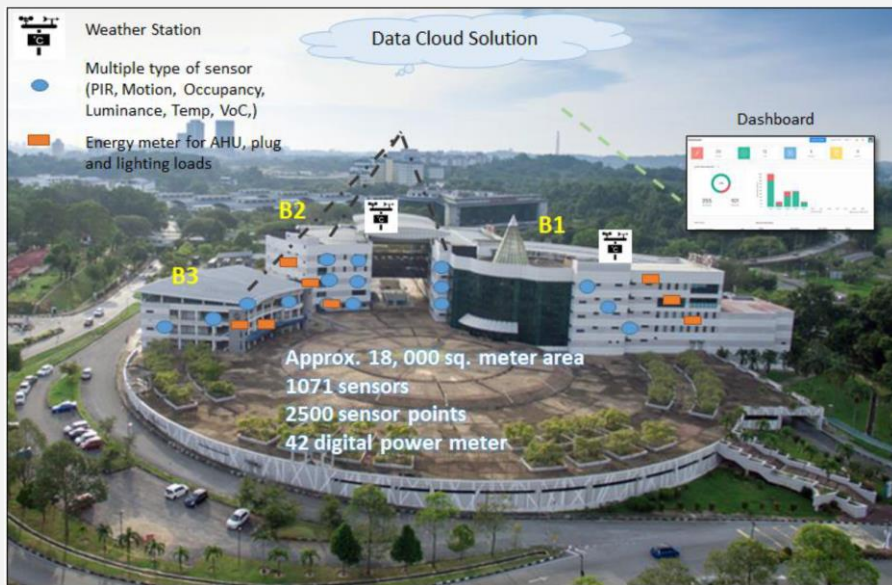
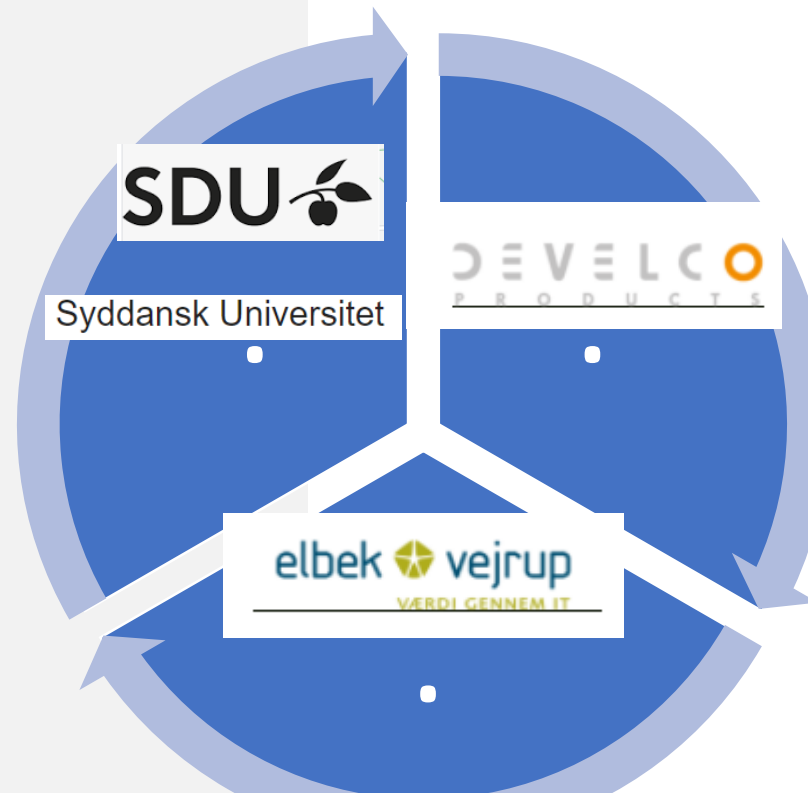


Figure 9 IoT Living Lab at UNITEN Campus in Malaysia



Nye fokusområder / igangværende projekter



- Mødelokalebooking



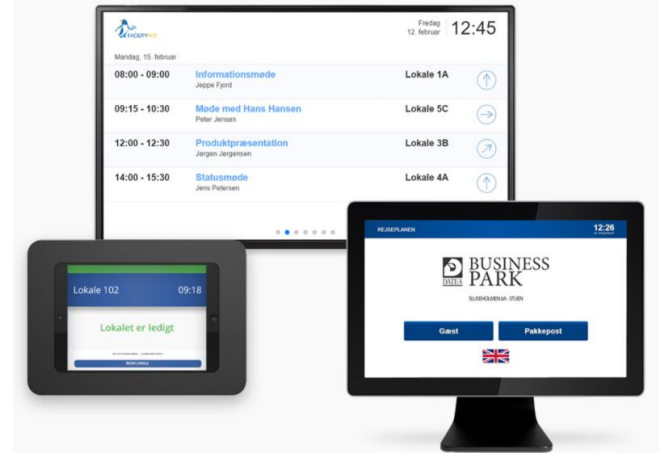
Udvalgte referencer



Nye fokusområder / igangværende projekter



Digitale mødeskærme til den professionelle virksomhed

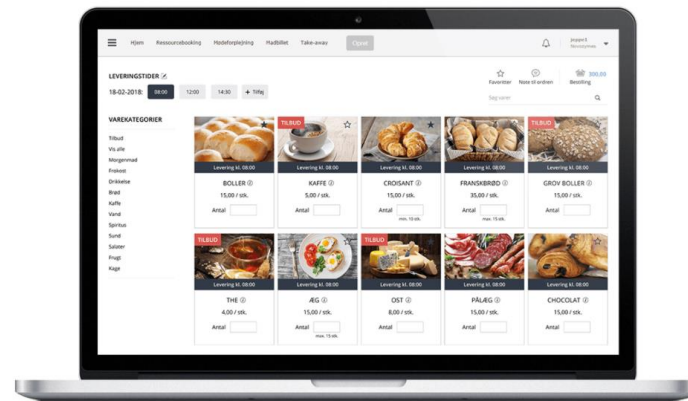
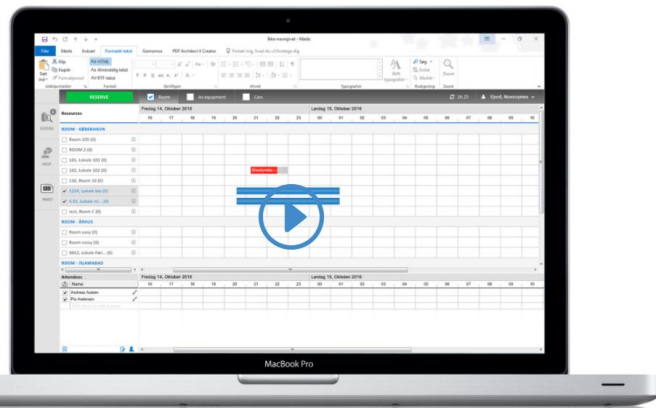


Professionel mødeplanlægning

Book lokale, av-udstyr og mødeforplejning i Outlook eller Online.

Let at bestille mødeforplejning med alle detaljer

Med det brugervenlige interface, bliver bestiller guidet til at udfylde alle nødvendige informationer, f.eks. leveringssted, kontonumre og mødedeltagere.



Bestiller kan hurtigt tilføje

- Leveringstid og -sted
- Kontonumre
- Eksterne mødedeltagere
- Gentage ordre ved kurser / morgenmøder

Implementering i marts og april.

Digitale lokaleskærme ved mødelokalerne

Flot og professionel digital visning af lokalerne. Medarbejdere kan reservere, forlænge, afslutte reservationer eller kontakte servicecenteret via lokaleskærmen.

[Læs mere](#)



Bordet rundt i forhold til prioritering

